工事名称　　桑島第２団地Ａ棟２５号室改修工事

工事場所　　鳴門市撫養町大桑島

監 督 員　　主幹　日浦 秀和

（工事価格　　）

# 工事費内訳



| 名　　称 | 数　　量 | 単位 | 金　　額 | 備　　考 |
|---|---|---|---|---|
| 直接工事費 | | | | |
| 建築工事 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| 共通費 | | | | |
| 共通仮設費 | 1 | 式 | | |
| 現場管理費 | 1 | 式 | | |
| 一般管理費等 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| | | | | |
| 工事価格 | 1 | 式 | | |
| 消費税等相当額 | 1 | 式 | | 消費税率 10 % |
| 工事費 | 1 | 式 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| 名　　称 | 数　　量 | 単位 | 金　　額 | 備　　考 |
|---|---|---|---|---|
| 25号室 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

25号室

| 名　称 | 数　量 | 単位 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|
| 直接仮設 | 1 | 式 | | |
| 解体工事 | 1 | 式 | | |
| 改修工事 | 1 | 式 | | |
| 発生材処理 | 1 | 式 | | |
| 計 | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

25号室　直接仮設

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 養生(内部改修) | 複合改修 | 51.9 | ㎡ | | | |
| 整理清掃後片付け(内部改修) | 複合改修 | 51.9 | ㎡ | | | |
| 内部仕上足場 | 掛払い手間、賃料、基本料、修理費運搬共<br>脚立足場 階高4.0m以下 | 51.9 | ㎡ | | | |
| 竣工時清掃 | ｻｯｼｸﾘｰﾆﾝｸﾞ、床・壁清掃等 | 51.9 | ㎡ | | | |
| 木部しみぬき洗い | 柱、鴨居、廻り縁、木枠類 | 180 | m | | | |
| 不用品撤去 | 金物類、ｼｰﾙ類、ｶﾞﾗｽﾌｨﾙﾑ、CB等 | 1 | 式 | | | |
| 計 | | | | | | |

## 建築工事　細目別内訳

25号室　解体工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 床仕上げ合板撤去 | 集積共 | 13.5 | ㎡ | | | |
| ﾋﾞﾆﾙ床ｼｰﾄ撤去 | 集積共 | 1.3 | ㎡ | | | |
| 畳撤去 | 一畳 集積共 | 16 | 枚 | | | |
| 畳撤去 | 半畳 集積共 | 1 | 枚 | | | |
| 畳下地合板撤去 | 集積共 | 25.1 | ㎡ | | | |
| 床組撤去 | ころばし 集積共 | 38.6 | ㎡ | | | |
| 玄関框撤去 | 集積共 | 1.5 | m | | | |
| 木製幅木撤去 | 集積共 | 13.8 | m | | | |
| 畳寄せ撤去 | 集積共 | 22.1 | m | | | |
| 敷居・下枠撤去 | 集積共 | 5.1 | m | | | |
| 壁ﾀｲﾙ撤去 | 集積共 | 0.5 | ㎡ | | | |
| 天井合板･ﾎﾞｰﾄﾞ撤去 | 一重張り 一般<br>集積共 | 2.4 | ㎡ | | | |
| 天井下地撤去 | 集積共 | 2.4 | ㎡ | | | |
| 木製戸撤去 | 襖 集積共 | 20.8 | ㎡ | | | |
| 木製戸撤去 | 片開き戸 集積共 | 2.9 | ㎡ | | | |

| 25号室 | 解体工事 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
| 木製戸撤去 | 玄関収納両開き戸 集積共 | 0.6 | ㎡ | | | |
| 木製戸撤去 | 玄関収納引き違い戸 集積共 | 1 | ㎡ | | | |
| 中棚撤去 | 玄関収納 集積共 | 0.5 | ㎡ | | | |
| 網戸撤去 | 集積共 | 5.3 | ㎡ | | | |
| ｶｰﾃﾝﾚｰﾙ撤去 | 集積共 | 3.2 | m | | | |
| 流し台撤去 | W=1,100 配管類撤去 集積共 | 1 | 式 | | | |
| 水切り撤去 | 流し台上 | 1.8 | m | | | |
| ｺﾝﾛ台撤去 | W=700 | 1 | 台 | | | |
| 引吊戸棚撤去 | W=1,200 H=850 | 1 | 台 | | | |
| 水切り棚撤去 | W=1,200 1段 | 2 | 台 | | | |
| 水栓類<br>撤去 | 13A - | 3 | 個 | | | |
| 閉栓 | | 1 | か所 | | | |
| ｶﾞｽ栓撤去 | 二口ﾋｭｰｽﾞｺｯｸ | 1 | 個 | | | |
| ｶﾞｽ栓撤去 | 一口ﾋｭｰｽﾞｺｯｸ | 1 | 個 | | | |
| 洗面器撤去 | 水栓1個、水栓2個 再使用しない | 1 | 組 | | | |

建築工事　細目別内訳

| 25号室 | 解体工事 | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
| 化粧鏡撤去 | W360×H460 | 1 | 枚 | | | |
| 化粧棚撤去 | 陶器製 再使用しない | 1 | 個 | | | |
| 大便器撤去 | ﾀﾝｸ式　再使用しない | 1 | 組 | | | |
| 紙巻器<br>撤去 | | 1 | 個 | | | |
| 防鳥ﾈｯﾄ撤去 | ﾍﾞﾗﾝﾀﾞ全面 撤去跡補修共 | 1 | 式 | | | |
| 火災警報器 | 撤去・再取付 | 3 | 個 | | | |
| ｴｱｺﾝｽﾘｰﾌﾞｷｬｯﾌﾟ<br>撤去 | 内・外 | 2 | 個 | | | |
| 分電盤撤去 | | 1 | 面 | | | |
| ﾁｬｲﾑ・押釦撤去 | | 1 | 組 | | | |
| ﾓｼﾞｭﾗｰｼﾞｬｯｸ撤去 | | 1 | 個 | | | |
| 蛍光灯器具<br>撤去 | 露出形　FL 10W　×1<br>再使用しない | 2 | 個 | | | |
| 蛍光灯器具<br>撤去 | 露出形　FL 30W　×2<br>再使用しない | 1 | 個 | | | |
| 白熱灯器具<br>撤去 | ｼｰﾘﾝｸﾞﾗｲﾄ　再使用しない | 1 | 個 | | | |
| 白熱灯器具<br>撤去 | ﾌﾞﾗｹｯﾄﾗｲﾄ　再使用しない | 1 | 個 | | | |
| 蛍光灯器具<br>撤去 | つり下げ形 FL 40W　×2<br>再使用しない | 2 | 個 | | | |

25号室　解体工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 引っ掛けﾛｰｾﾞｯﾄ | | 3 | 個 | | | |
| ｺﾝｾﾝﾄ撤去 | 2P15A×2 | 10 | 個 | | | |
| ｺﾝｾﾝﾄ撤去 | 2P15A×1 | 1 | 個 | | | |
| ｽｲｯﾁ撤去 | 1P15A×2 | 1 | 個 | | | |
| ｽｲｯﾁ撤去 | 1P15A×1 | 2 | 個 | | | |
| はとめﾌﾟﾚｰﾄ撤去 | ﾃﾚﾋﾞｱﾝﾃﾅ | 1 | 個 | | | |
| 換気扇撤去 | | 1 | 台 | | | |
| ｳｴｻﾞｰｶﾊﾞｰ撤去 | | 1 | 台 | | | |
| 給湯器撤去 | | 1 | 台 | | | |
| 計 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

建築工事　細目別内訳

25号室　改修工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 床下地板張り | ﾗﾜﾝ合板(1類)F☆☆☆☆ t-12 | 12.8 | ㎡ | | | |
| 畳下地板張り | ﾗﾜﾝ合板(1類)F☆☆☆☆ t-12 | 25.1 | ㎡ | | | |
| 床下地組 | ころばし床組程度 | 38.6 | ㎡ | | | |
| 同上防腐・防ｶﾋﾞ・防虫処理 | | 1 | 式 | | | |
| 複合ﾌﾛｰﾘﾝｸﾞ張り | 天然木化粧 t-12 | 13.5 | ㎡ | | | |
| 幅木 | H=60 | 13.8 | m | | | |
| 畳寄せ | | 22.1 | m | | | |
| 上り框 | たも CL塗り | 1.5 | m | | | |
| 建具・出入口枠 | 下枠 | 1.6 | m | | | |
| 敷居 | | 3.5 | m | | | |
| 壁合板下地張り | ﾗﾜﾝ合板 t-5.5(1類)増し張り | 80.9 | ㎡ | | | |
| 壁ｸﾛｽ張り | 素地ごしらえ共 中級品 | 80.9 | ㎡ | | | |
| ＥＰ－Ｇ塗り<br>改修仕様 | ﾓﾙﾀﾙ面　工程B種(一般)<br>下地調整RB種(塗替え面) | 18.4 | ㎡ | | | |
| ＳＯＰ塗り<br>改修仕様 | 木部　工程B種 塗料1種<br>-<br>下地RB種(塗替え面) | 6.7 | ㎡ | | | |
| 天井下地組 | | 2.4 | ㎡ | | | |

25号室　改修工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 外装厚塗材E<br>JIS A 6909<br>（個別） | 凸部処理<br>ローラー | 37.7 | m2 | | | |
| 天井　けい酸<br>ｶﾙｼｳﾑ板張り | ﾀｲﾌﾟ2(ﾉﾝｱｽ)0.8FK 厚 6<br>突付け | 2.4 | ㎡ | | | |
| ＥＰ塗り | けい酸ｶﾙｼｳﾑ板面　工程B種(見上)<br>素地B種 | 2.4 | ㎡ | | | |
| 玄関ﾄﾞｱ室内側<br>DP塗り 3級 B種<br>(枠共) | 下地調整、下塗り2回共 | 3.4 | ㎡ | | | |
| 天井廻縁 | 塩化ﾋﾞﾆﾙ製 | 8.8 | m | | | |
| 天井点検口 | 一般ﾀｲﾌﾟ ｱﾙﾐ製 内外枠共目地<br>450角 | 1 | か所 | | | |
| ｼｰﾘﾝｸﾞ | 一般部 ﾎﾟﾘｳﾚﾀﾝ系(PU-2)<br>20×10 | 2.6 | m | | | |
| 流し台・ｻｲﾄﾞｶﾊﾞｰ | 幅1100 配管接続共<br>GKF-S-110SYN、SG-512X160<br>(LIXIL参考品番) | 1 | 式 | | | |
| ｺﾝﾛ台・ﾊﾞｯｸｶﾞｰﾄﾞ | 幅700<br>GKF-K-70K,BGH-700(LIXIL参考品番) | 1 | 式 | | | |
| 引吊戸棚(上部) | 幅1200<br>GKFALWS120FU(LIXIL参考品番) | 1 | 式 | | | |
| 引吊戸棚(下部) | 幅1200<br>GKFALWS120FS(LIXIL参考品番) | 1 | 式 | | | |
| 水切棚 | 幅1200 ｽﾃﾝﾚｽ製 1段 | 1 | 式 | | | |
| 水切りｶﾊﾞｰ | ｱﾙﾐ製 W1800用 D=60<br>ｻｲﾄﾞｶﾊﾞｰﾌﾟﾚｰﾄ共 | 1 | 式 | | | |
| 換気扇 | 連動式 200φ | 1 | 式 | | | |
| ｳｪｻﾞｰｶﾊﾞｰ | ｱﾙﾐ製　　20cm用<br>防虫網付き | 1 | 個 | | | |

建築工事　細目別内訳

25号室　改修工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 自在水栓 | F 5　泡 沫 13A | 1 | 個 | | | |
| 横水栓 | F 7　　-　　13A | 1 | 個 | | | |
| ｶﾞｽ栓 | 二口ﾋｭｰｽﾞｺｯｸ | 1 | 個 | | | |
| ｶﾞｽ栓 | 一口ﾋｭｰｽﾞｺｯｸ | 1 | 個 | | | |
| ﾁｬｲﾑ・押釦 | | 1 | か所 | | | |
| ｺﾝｾﾝﾄ<br>(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付) | 連用形2P15A×2<br>-<br>125V | 10 | 個 | | | |
| ｺﾝｾﾝﾄ<br>(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付) | 連用形2P15A×1<br>-<br>125V | 1 | 個 | | | |
| ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ<br>(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付) | 1P 15A ×1　ﾈｰﾑ付<br>PL ×1　- | 2 | 個 | | | |
| ﾀﾝﾌﾞﾗｽｲｯﾁ<br>(樹脂ﾌﾟﾚｰﾄ付) | 1P 15A ×2　ﾈｰﾑ付<br>PL ×1　- | 1 | 個 | | | |
| ﾛｰｾﾞｯﾄ | | 3 | か所 | | | |
| 電話用ｱｳﾄﾚｯﾄ<br>(樹脂製) | ﾓｼﾞｭﾗｰｼﾞｬｯｸ(RJ11) ×1 | 1 | 個 | | | |
| ﾃﾚﾋﾞｱﾝﾃﾅﾌﾟﾚｰﾄ | | 1 | か所 | | | |
| ｸｰﾗｰｽﾘｰﾌﾞｷｬｯﾌﾟ | 内・外 | 2 | か所 | | | |
| 壁貫通孔<br>ﾌﾟﾚｰﾄ取付 | 内・外 | 1 | 式 | | | |
| 分電盤 | 6回路 | 1 | 面 | | | |

25号室　改修工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 照明器具<br>流し元灯 | AB46897L(ｵｰﾃﾞﾘｯｸ参考品番) | 1 | 個 | | | |
| 照明器具<br>台所 | OX9743LDR(ｵｰﾃﾞﾘｯｸ参考品番) | 1 | 個 | | | |
| 照明器具<br>玄関 | AU55991(ｵｰﾃﾞﾘｯｸ参考品番) | 1 | 個 | | | |
| 照明器具<br>洗面 | AB52177(ｵｰﾃﾞﾘｯｸ参考品番) | 1 | 個 | | | |
| 照明器具<br>便所 | OW269051NR(ｵｰﾃﾞﾘｯｸ参考品番) | 1 | 個 | | | |
| 壁掛洗面器 | 水栓、排水金具、取付金具共 | 1 | 組 | | | |
| 化粧鏡 | 360×450mm程度 | 1 | 枚 | | | |
| 化粧棚 | 450×150mm程度､ｶﾞﾗｽ製､陶器製等 | 1 | 個 | | | |
| 洋式便器 | 手洗付ﾀﾝｸ式　　普通便座(ｿﾌﾄ閉止) | 1 | 組 | | | |
| 紙巻器 | ｽﾃﾝﾚｽ製 | 1 | 個 | | | |
| 両開き戸<br>玄関収納 | 木製ﾌﾗｯｼｭ W1,300×H440 | 1 | か所 | | | |
| 引き違い戸<br>玄関収納 | 木製ﾌﾗｯｼｭ W1,130×H930 | 1 | か所 | | | |
| 引き違い戸<br>玄関収納 | 木製ﾌﾗｯｼｭ W1,130×H840 | 1 | か所 | | | |
| 中棚<br>玄関収納 | W=770 D=290 | 2 | 枚 | | | |
| 片開き戸<br>洗面 | 額入り ｶﾞﾗﾘ付き | 1 | か所 | | | |

## 建築工事　細目別内訳

25号室　改修工事

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 片開き戸<br>居室6帖(2) | W=800 H=1,800 | 1 | か所 | | | |
| 戸襖<br>居室6帖(1) | W900×H1,800 | 4 | 枚 | | | |
| 襖<br>居室6帖(1) | W=1,340 H1,800 | 1 | 枚 | | | |
| 襖<br>居室6帖(2) | W=1,300 H=1,530 | 2 | 枚 | | | |
| 襖<br>居室6帖(2) | W=1,300 H=720 | 2 | 枚 | | | |
| 襖<br>居室4.5帖 | W=900 H=450 | 3 | 枚 | | | |
| 襖<br>居室4.5帖 | W=900 H=1,800 | 3 | 枚 | | | |
| ｱﾙﾐｻｯｼ調整 | | 1 | 式 | | | |
| 物干し金物<br>DP塗り 3級 B種 | 下地調整、下塗り2回共 | 2 | か所 | | | |
| 計 | | | | | | |

25号室　発生材処理

| 名　称 | 摘　要 | 数　量 | 単位 | 単　価 | 金　額 | 備　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| とりこわし<br>発生材人力積込み | 人力取り壊し分 | 5.1 | m3 | | | |
| とりこわし<br>発生材運搬 | 人力積込み | 5.1 | m3 | | | |
| とりこわし<br>発生材処分 | 混合廃材 | 1 | 式 | | | |
| 計 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

| 名　　称 | 摘　　要 | 数　　量 | 単位 | 単　価 | 金　　額 | 備　　考 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 石綿含有建材の調査 | 試料採取 | 1 | 検体 | | | |
| 計 | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |